

*Małą gwiazdkę przed świętami
Przyjmij proszę z życzeniami
Może spełni się marzenie
Białe Boże Narodzenie*

*Lub, gdy przyjdzie Ci ochota
Niech to będzie gwiazdka złota
Bo, gdy spada taka z nieba
Wtedy zawsze marzyć trzeba*

*No, a jeśli tak się zdarzy,
Że srebrzysta ci się marzy
Możesz także taką zdobyć
I choinkę nią ozdobić*

*Gwiazda, gwiazdce zamrugala
I choinka lśni już cała
Naszych marzeń jest spełnieniem
Bo jest piękna jak marzenie*

*A pomarzyć czasem trzeba
Każdy pragnie gwiazdki z nieba.*



Mieszkańcom

*Lubelskiej Spółdzielni Mieszkaniowej
Radosnych Świąt Bożego Narodzenia
spędzonych w rodzinnej atmosferze
domowego zacisza*

oraz

*zdrowia, szczęścia i optymizmu
w Nowym Roku 2015*

życzą

*Rada Nadzorcza, Rady Osiedli, Zarząd i pracownicy
Lubelskiej Spółdzielni Mieszkaniowej*



SZANOWNI PAŃSTWO,

Koniec roku to naturalnie okres podsumowań. W tym miejscu zasygnalizujemy więc temat, który pełne odzwierciedlenie znajdzie w Informatorze sprawozdawczym przygotowanym na Walne Zgromadzenie. Wyniki ekonomiczne za 11 i prognozowane za 12 miesięcy wskazują, że Spółdzielnia może poszczycić się stabilną sytuacją finansową. Na bieżąco, bez żadnej zwłoki realizowane są zadania w zakresie zarządzania, jak i wszelkie płatności zewnętrzne- woda i ścieki, śmieci, ogrzewanie, energia, gaz, podatki i opłaty gminne. Obecnie jesteśmy na etapie sporządzania planów rzeczowo-finansowych – dla całej Spółdzielni, jak i odrębnie dla poszczególnych nieruchomości. Pomimo wielu jeszcze niepewnych zapowiedzi lub wręcz ich braku, z jakimi podwyżkami wprowadzi nas w Nowy Rok Rada Miasta- my już wiemy, że **nie przewidujemy podwyżek opłat zależnych od Spółdzielni.**

Ale na to co uchwałą miejscy radni Spółdzielnia nie ma żadnego wpływu. Jeśli będą podwyżki cen wszystkich mediów i podatków – będzie to musiało niestety znaleźć odzwierciedlenie w wyższych opłatach eksploatacyjnych. **Unikanie regulacji opłat niezależnych od Spółdzielni mogłoby doprowadzić do braku płynności finansowej i zadłużenia Spółdzielni. Przypominamy- my tylko inkasujemy opłaty od naszych mieszkańców i natychmiast musimy odprowadzać je do miejskiej kasy i dostawców wody, gazu, energii itp.**

W miarę uzbieranych przez nieruchomości środków finansowych staramy się realizować także postulaty Rad Osiedlowych i wnioski Walnego Zgromadzenia w obszarze remontów i zabezpieczenia substancji mieszkaniowej oraz jej otoczenia. W dzisiejszym numerze Informatora prezentujemy kolejne dwa osiedla- im. H. Sienkiewicza i im. J. Słowackiego- w serii rozpoczętej w poprzednim wydaniu pt. „NASZE OSIEDLA”: Osiedle Słowackiego to prawdziwa perełka w naszych zasobach: spuścizna wielkich architektów; tegoroczny jubilat, któremu „stuknęło” 50 lat, a dodatkowo laureat konkursu na „Najlepiej zarządzane osiedle 2014 roku”!!! Zapraszamy Państwa do przeczytania bogato ilustrowanego wspomnienia uroczystej Gali, która odbyła się w listopadzie w Domu Kultury LSM.

Miło powspominać mijające jesienne miesiące, ale trzeba już myśleć o zimie. Nie lubimy być zaskakiwani nagłymi zdarzeniami pogodowymi, dlatego zawsze z dużym wyprzedzeniem staramy się przygotować zasoby do sezonu zimowego. Jak zawsze w miesiącach jesiennych robimy przegląd budynków, sprzętu odśnieżającego, zawczasu gromadzimy mieszanki do likwidowania gołoledzi. W oddzielnym artykule znajdziecie Państwo szczegóły na ten temat. Nie bez powodu zamieszczamy w nim wykaz ulic, których właścicielem jest gmina Lublin.

I jak co roku uczulamy- jeżeli te ulice będą nieodśnieżone, nieprzejezdne- właściwym organem do zgłaszania wszelkich

uwag w zakresie zimowego utrzymania dróg i ciągów pieszo-jezdnym w takim wypadku jest Urząd Miasta! O sytuacjach kryzysowych i zagrażających ludziom wynikających z obfitych opadów lub oblodzenia należy powiadomić Miejskie Centrum Zarządzania Kryzysowego Urzędu Miasta Lublin, ul. Lipowa 27 tel. 81 466 17 14 (telefon całodobowy) lub Straż Miejską pod numerem alarmowym 986.

Jeśli chodzi o tereny Lubelskiej Spółdzielni Mieszkaniowej wszelkie uwagi można zgłosić w Administracjach poszczególnych osiedli.

Apelujemy szczególnie o zwrócenie uwagi na osoby starsze, słabe, bezdomne!

Wszystkie sytuacje budzące u Państwa niepokój lub chęć pomocy również można zgłosić do naszych Administracji bądź do Straży Miejskiej. Przy pierwszych w tym sezonie mroźnych dniach, dużo już doniesień w prasie i telewizji o zgonach z powodu wychłodzenia. Nie bądźmy obojętni, może nasze zainteresowanie uratuje komuś życie. W ubiegłym (listopadowym) numerze Informatora zamieściliśmy wykaz placówek dla bezdomnych- tam mogą przenocować, ogrzać się, wykapać, posilić- sięgnijcie Państwo raz jeszcze do tego wydania, podane dane adresowe mogą być przydatne. Na prośby naszych mieszkańców umieściliśmy ponownie wykaz tych placówek na naszej stronie internetowej www.spoldzielnialsm.pl.

Początek sezonu grzewczego to niestety również częste przypadki zatrucia tlenkiem węgla. W obszernym artykule przybliżamy Państwu problematykę wentylacji mieszkań w okresie zimowym i metod zapobiegania niebezpieczeństwom zatrucia.

W zasobach naszej Spółdzielni piecyki gazowe zwykle umieszczone są w łazienkach, czyli relatywnie małych pomieszczeniach. Często dochodzi do cofnięcia się w piecyku spalin i wdmuchnięcia ich do łazienki. Stąd niestety prosta droga do zatrucia z powodu zbyt dużego stężenia tlenu węgla na małej powierzchni. Jest to gaz niezauważalny i bezzapachowy! Objawami podtrucia są – osłabienie, nudności, zawroty,

omdlenia. To znak, że natychmiast trzeba otworzyć okna w celu dostarczenia świeżego powietrza, a w przypadku poważniejszych sytuacji- wezwanie służb ratowniczych: POGOTOWIE GAZOWE 992, POGOTOWIE RATUNKOWE 999.

W trosce o Państwa zdrowie i życie uparcie, zawsze o tej porze roku, publikujemy zasady bezpiecznego użytkowania mieszkania i urządzeń gazowych. Przypominamy, że urządzenia powinny mieć stosowne atesty; że mieszkanie od czasu do czasu nawet w środku największych mrozów warto solidnie wywietrzyć; żeby nie zasłaniać kratki wentylacyjnych; jakie warunki powinny spełniać nasze drzwi i okna – stała mikro-wentylacja też jest bardzo ważna!

Stosując się do wszystkich zaleceń, które tu publikujemy macie Państwo szansę spędzić tegoroczne i każde następne Święta Bożego Narodzenia w atmosferze spokoju, zdrowia i poczucia bezpieczeństwa.

Życzymy, aby tak właśnie się stało; aby Święta były czasem radości i więzi międzyludzkich – w rodzinie, wśród przyjaciół, znajomych, sąsiadów.....

Serdecznie zapraszamy już 18 grudnia na wspólne ubieranie osiedlowej choinki na osiedlu im. A.Mickiewicza. Nie tylko mieszkańców tego osiedla, lecz wszystkich mieszkańców Lubelskiej Spółdzielni Mieszkaniowej! Ogłoszenia z godziną, miejscem i instytucjami, które zaangażowane są w organizację tego przedsięwzięcia szukajcie Państwo w dalszej części Informatora. Prosimy też zaglądać do naszego Domu Kultury, który jak zawsze prezentuje bogatą ofertę imprez kulturalnych, wystaw, kiermaszy, prelekcji i filmów.

Z poważaniem

Zarząd LSM

Jan Gąbka

Wojciech Lewandowski

Andrzej Mazurek

Dziękuję wszystkim Państwu, którzy oddali na mnie swój głos w tegorocznych wyborach samorządowych.

Jan Gąbka

UŻYTKOWANIE URZĄDZEŃ GAZOWYCH A WENTYLACJA MIESZKAŃ.

„Warunki techniczne jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie”, to akt prawny, którego nadrzędnym celem jest zapewnienie bezpiecznego użytkowania budynków i urządzeń stanowiących ich wyposażenie. Zgodnie z tymi warunkami **zabronione jest stosowanie wentylacji mechanicznej** w lokalach budynków, które „wyposażone zostały w urządzenia gazowe z otwartą komorą spalania /kuchenki gazowe i przepływowe gazowe podgrzewacze wody zwane piecykami gazowymi/ pobierającymi powietrze do spalania z pomieszczeń i z grawitacyjnym odprowadzeniem spalin przewodem od urządzenia”. Zarówno piecyki gazowe jak i kuchenki gazowe zamontowane w naszych mieszkaniach są właśnie urządzeniami z otwartą komorą spalania zużywającymi tlen zawarty w powietrzu mieszkań. W takich budynkach może być stosowana jedynie **wentylacja grawitacyjna, której sprawność zależy od sił natury.** Jej siłą napędową jest różnica gęstości powietrza „brudnego”, ciepłego bo ogrzanego w mieszkaniach a więc też lżejszego, które unosząc się do góry

jest wypychane do przewodów kominowych przez zimne, cięższe powietrze zewnętrzne, napływające do mieszkania otworami w oknach i drzwiach. Dawniej napływ powietrza do wentylacji zapewniały nieszczelności stolarki okiennej. Współcześnie producenci szczelnych okien przewidują w nich mikro-wentylację, która jak wykazały badania nie zapewnia wystarczającego dopływu świeżego powietrza do mieszkań. Z tego właśnie powodu **istnieje prawny wymóg stosowania nawiewników zapewniających stały co najmniej 30-to procentowy przepływ powietrza, niezbędnego do wentylacji i spalania.** Piecyk gazowy w ciągu 1 godz pracy zużywa średnio ok.40 m³ czystego powietrza. W przypadku równoczesnego użytkowania kuchenki gazowej 4-ro palnikowej zapotrzebowanie na świeże powietrze wzrasta do ponad 50m³/godz przy jednoczesnym wydzielaniu do pomieszczenia ok 0,9 m³ dwutlenku węgla i 1,8m³ pary wodnej. Również każda z osób przebywających w pomieszczeniu oddychając zużywa w ciągu godziny około 0,45m³ świeżego powietrza, wydychając jednocześnie tyle samo dwutlenku węgla i pary wodnej. Łączny ubytek tlenu w atmosferze mieszkania jest bardzo duży i bez

dopływu świeżego powietrza, czyli sprawnie działającej wentylacji, powietrze pomieszczenia zmienia swój skład. Para wodna podwyższa wilgotność pomieszczenia a wraz z dwutlenkiem węgla powoduje u ludzi złe samopoczucie. W procesie spalania który jest gwałtowną reakcją łączenia tlenu z paliwem zainicjowaną płomieniem lub iskrą, zmniejszenie zawartości tlenu jest przyczyną niepełnego spalania i powstawania w spalinach tlenu węgla popularnie zwanego czadem. **Tlenek węgla jest gazem silnie trującym, bezbarwnym i bezwonnym, nieco lżejszym od powietrza, co powoduje że łatwo się z nim miesza i łatwo się w nim rozprzestrzenia. Z tych właśnie powodów stanowi on duże zagrożenie dla zdrowia i życia użytkowników mieszkań z grzewczymi urządzeniami gazowymi.** Obsługa tych urządzeń wiąże się z koniecznością zachowania szczególnej ostrożności i wymaga przestrzegania podstawowych zasad ich użytkowania, które tą drogą chcieli byśmy kolejny raz przypomnieć wszystkim mieszkańcom naszej Spółdzielni.

Użytkując mieszkanie wyposażone w piecyki i kuchenki gazowe należy:

- 1. zapewnić stały dopływ świeżego powietrza do mieszkania przez nawiewniki w oknach, lub co najmniej rozszczelnione okna, a w czasie pracy piecyka gazowego nawet uchylenie okna.**
- 2. dbać o sprawność techniczną użytkowanych w mieszkaniu instalacji i urządzeń gazowych.**
- 3. przed każdą kąpielą łazienkę w której jest piecyk gazowy dobrze przewietrzyć.**
- 4. ograniczyć używanie w czasie kąpieli innych urządzeń gazowych /kuchenska gazowa, piekarnik/.**
- 5. ograniczyć do minimum czas kąpieli w łazience jeśli piecyk gazowy kilka razy uruchamiany jest w czasie jej trwania**

nie wolno:

- a. zasłaniać kratki wentylacyjnych w pomieszczeniach lub otworów nawiewnych w drzwiach do łazienek**
- b. podłączać wentylatorów elektrycznych lub okapów kuchennych wyposażonych w wentylatory zasilane elektrycznie do kanałów wentylacyjnych.**

- c. samowolnie, bez uzgodnienia z administracją osiedla zmieniać połączeń piecyków gazowych do kanałów spalinowych i zmieniać położenia kanałów wentylacyjnych.**

STOLARKA OKIENNA

OBOWIĄZUJĄCE WYMAGANIA DLA STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ W BUDYNKACH WIELORODZINNYCH Z WENTYLACJĄ GRAWITACYJNĄ

W spółdzielczych zasobach mieszkaniowych, i nie tylko, nadrzędnym problemem związanym z utrzymaniem prawidłowo działającej wentylacji grawitacyjnej, a nie mechanicznej, jest stolarka okienna i drzwiowa. Zadaniem jej jest dostarczenie niezbędnej ilości powietrza do zachowania sukcesywnej jego wymiany w całym mieszkaniu w celu zapewnienia bezpiecznych i „zdrowych” warunków zamieszkiwania.

O tym, jakie warunki musi spełnić ta stolarka, aby zapewnić stałą wymianę powietrza w mieszkaniu mówi Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. (Dz. U. Nr 75, poz. 690, z p. zm.) oraz Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z 13 sierpnia 2013 r. (Dz. U. poz. 926) obowiązujące od 01 stycznia 2014 r., w sprawie „Warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie”.

I tak w budynkach niskich, średniowysokich i wysokich określona została dopuszczalna przepuszczalność dla stolarki okiennej i drzwiowej. Wymagania te spełnia stolarka w **klasie 3 Polskiej Normy** przy jednoczesnym założeniu, że będzie **zaopatrzona w urządzenia nawiewno-wywiewne** i będzie charakteryzować się **współczynnikiem przenikania ciepła, nie większym niż 1,3**, przy temperaturze pomieszczenia większej lub równej 16°C.

Każda nowa stolarka okienna i drzwiowa powinna posiadać tzw. **deklarację właściwości użytkowych**, dlatego przy zakupie nowej stolarki powinniśmy poprosić o taką deklarację, aby być pewnym, że spełnia ona obowiązujące parametry.

NASZE OSIEDLA

OSIEDLE SIENKIEWICZA

W roku 2014 Administracja Osiedla im. H. Sienkiewicza dokonała szeregu inwestycji służących podniesieniu komfortu mieszkania na osiedlu. W trosce o bezpieczeństwo mieszkańców wyremontowano altany śmietnikowe przy budynkach Skrzetuskiego 2A i Wołodyjowskiego 6 co spotkało się z ich bardzo życzliwymi ocenami. Nadrzędny cel jakim jest troska o najmłodsze pokolenie zrealizowano poprzez ogrodzenie placu zabaw i wyposażenie go, ku olbrzymiej radości maluchów i ich opiekunów, w nowe wielofunkcyjne urządzenia zabawowe. Bogatą już szatę roślinną (ogromny atut Osiedla im. H. Sienkiewicza) wzbogacono o nasadzenia wzdłuż ogrodzenia placu zabaw.



Nowe zabawowe urządzenie wielofunkcyjne na placu zabaw.



Nowe zabawowe urządzenie wielofunkcyjne na placu zabaw.



Ogrodzenie placu zabaw, część północno-zachodnia.



Wyremontowana altana śmietnikowa przy budynku Skrzetuskiego 2A - elewacje południowa i zachodnia.



Wyremontowana altana śmietnikowa przy budynku Wołodajewskiego 6 - elewacje zachodnia i południowa.

OSIEDLE SŁOWACKIEGO

Osiedle im. J. Słowackiego zostało wybudowane w latach 1964-1970 r. Okres budowy przypadł kiedy preferowane były oszczędnościowe rozwiązania technologiczne, co po 50 latach eksploatacji rzutuje na jego wygląd zewnętrzny, stan techniczny instalacji wewnętrznych, i infrastruktury. W ramach posiadanych środków finansowych (funduszu remontowego) co roku sukcesywnie przeprowadzane są n/w remonty:

- instalacji elektrycznej - tablic piętrowych;
- instalacji wodnej i kanalizacji;
- wzmocnianie konstrukcji balkonów;
- remont dźwigów;
- naprawa, wymiana ciągów pieszko-jezdnymi

W celu poprawy estetyki i bezpiecznego poruszania się po osiedlu w roku 2014 dokonano wymiany spękanej z dużymi ubytkami nawierzchni asfaltowej na nową kostkę brukową.

Przy wyremontowanych alejkach zostały ustawione w wybudowanych zatoczkach nowe ławki. Zdjęcia nr 1,2,3.

Przeprowadzono również remont różnych elementów infrastruktury technicznej tj. murków oporowych i schodów. Zdjęcie nr 4.

Dużo uwagi poświęcono balkonom, wzmocnieniu konstrukcji. W roku 2014 wyremontowano i wzmocniono 133 szt. balkonów. Remonty wzmocnienia balkonów są konieczne z uwagi na ubytki w płytach balkonowych betonu, co powoduje odkrycie elementów zbrojenia, a tym samym jego korozję. Roboty te zabezpieczają przed dalszą degradacją elementów konstrukcyjnych.

Remontów wymagają również wykonane z cegły silikatowej kominy, przykład wyremontowanego komina w budynku Balladyny 20 przedstawia zdjęcie nr 5.

W roku 2014 przeprowadzono w klatkach w których instalacja elektryczna nie spełniała wymogów norm wymianę pionów zasilających mieszkania (w.l.z), w tym piętrowych tablic licznikowych zdjęcie nr 6.

Inne roboty to wymiana poziomów wodnych w budynkach Balladyny 20, Skierki 5, wymiana załamanej kanalizacji deszczowej w budynkach Skierki 1 kl. 6,7,8,13, Balladyny 12 kl. 5,9,10.

Roboty te zapobiegają zalewaniu piwnic.

W zakresie pielęgnacji zieleni, wycięto drzewa stare stwarzające zagrożenie dla osób i mienia, zgodnie z ustawą o ochronie przyrody art. 83 ust 3 dokonano nasadzeń rekompensacyjnych.



1. Wyremontowana alejka wzdłuż budynku Administracji.



2. Wyremontowana alejka przy budynku Żana 12.



3. Wyremontowana alejka przy budynku Wileńska 15.



4. Nowy murek oporowy przy budynku Balladyny 2.



5. Wyremontowany komin w budynku przy ul. Balladny 20.



6. Wyremontowana tablica piętrowa w budynku Skierki 1.

PRZYGOTOWANIA DO ZIMY

W związku z trwającym sezonem grzewczym w pomieszczeniach wspólnych i na klatkach schodowych dokonano przeglądu i przeprowadzono regulację nastaw na zaworach grzejnikowych. Dalsza regulacja będzie wykonywana w zależności od temperatur zewnętrznych.

Naprawiono obróbki i pokrycia daszków nad wejściami do klatek schodowych. Dokonano regulacji samozamykaczy drzwi wejściowych do budynków. Uzupełniono braki w szkleniu drzwi wejściowych, okienek piwnicznych i pomieszczeń wspólnych a część z nich została wymieniona na nowe. Wykonano nowe i wyremontowano istniejące karmniki dla ptaków i domki dla kotów.

W administracjach poszczególnych osiedli dokonano przeglądu pojazdów i sprzętu do odśnieżania. Zgromadzono odpowiednie materiały do posypywania ciągów pieszych i pieszo-jezdnymi.. Pracownicy nasi zostali wyposażeni w odpowiednią odzież ochronną zgodnie z normami i przepisami.

W tym miejscu przypominamy Państwu wykaz ulic za których odśnieżanie odpowiedzialna jest gmina Lublin:

ULICE GMINY LUBLIN NA TERENIE LSM

1. ul. Grażyny
2. ul. Pana Tadeusza
3. ul. K. Wallenroda
4. ul. Wajdeloty
5. ul. Balladyny
6. ul. Skierki
7. ul. Bolesława Śmiałego
8. ul. Mieszka I
9. ul. Leszka Czarnego
10. ul. Z. Krasińskiego
11. ul. Juranda
12. ul. Pana Wołodyjowskiego
13. ul. Jana Sawy / od ulicy T. Zana do budynku przy ul. Jana Sawy 9/
14. ul. Pana Balcera /od ulicy Jana Sawy do ulicy Filaretów/
15. ul. Magdaleny Brzeskiej
16. ul. Faraona
17. ul. Leonarda / od ulicy Bohaterów Monte Cassino do Przedszkola Nr 48/
18. ul. Skrzetuskiego /od ul. Juranda do ul. Wołodyjowskiego

ADMINISTRACJE OSIEDLI - TELEFONY:

A. MICKIEWICZA	81 743 49 14 81 743 41 72
J. SŁOWACKIEGO	81 743 41 85 81 525 66 31
PIASTOWSKIE	81 525 65 20 81 528 01 92
Z. KRASIŃSKIEGO	81 743 43 50 81 524 51 86
H. SIENKIEWICZA	81 528 01 91
M. KONOPNICKIEJ	81 743 56 40 81 524 00 13
B. PRUSA	81 528 03 83 81 743 48 62
MIENIE SPÓŁDZIELNI, LOKALE UŻYTKOWE	81 528 07 26

UROCZYSTA GALA BALKONOWA 2014 r. W LUBELSKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ

W Domu Kultury Lubelskiej Spółdzielni Mieszkaniowej przy ul. K. Wallenroda 4a, w jesienne popołudnie 13 listopada 2014 r. zrobiło się wyjątkowo kolorowo i zapachniało latem. To wszystko za sprawą Uroczystej Gali z okazji ogłoszenia oficjalnych wyników, **XVI już edycji konkursów na „Najlepiej zarządzane osiedle” i „Najpiękniej ukwiecony balkon”.**

Konkursy te na stałe zagościły już w życiu Spółdzielni, a Uroczysta Gala Balkonowa, zakończona zawsze częścią artystyczną, to okazja do spotkania się mieszkańców Spółdzielni z członkami Zarządu i Rady Nadzorczej, do integracji lokalnej społeczności i do wspólnego świętowania. Uroczystej Gali towarzyszyły dwie wystawy. Jedna, malarska pt. „Kwiaty z ogródka Zosi”, pani Zofii Podniesińskiej, mieszkanki os. im. A. Mickiewicza, której ukwiecony rok rocznie balkon pretenduje do nazwy „ambasadora” LSM, druga – fotograficzna, autorstwa pani Haliny Ochalskiej i pana Marka Dybka prezentująca nagrodzone, bajecznie kolorowe balkony w 2014 r. ze wszystkich osiedli Lubelskiej Spółdzielni Mieszkaniowej.

Po otwarciu Uroczystej Gali i krótkim wystąpieniu prezesa Spółdzielni, pana Jana Gąbki oficjalne wyniki konkursów przedstawiła przewodnicząca Komisji Konkursowej, pani Halina Ochalska.

Tytuł Najlepiej Zarządzanego Osiedla w 2014 r. zdobyło osiedle im. J. Słowackiego. Dyplom i Puchar Prezesa odebrali z rąk prezesa LSM, pana Jana Gąbki i przewodniczącego Rady Nadzorczej LSM, pana Stefana Pedrycza, przewodnicząca Rady Osiedla, pani Barbara Lichorobiec-Sokołowska i kierownik Administracji Osiedla, pan Jerzy Wójcicki. Wydarzeniu temu towarzyszyły gratulacje i okolicznościowe wystąpienia.

W tym miejscu wypada zaznaczyć, że **przyznanie tytułu Najlepiej Zarządzanego Osiedla w 2014 r. dla os. im. J. Słowackiego zbiegło się z obchodami jego jubileuszu 50 – lecia powstania.** Uroczysta Gala Balkonowa była okazją do świętowania również tego znamienitego jubileuszu.

Rok 2014, dla os. im. J. Słowackiego był wyjątkowy. Wielokrotnie było wspomniane w lokalnych mediach, a to głównie za sprawą młodych architektów, między innymi ze Stowarzyszenia Praktyków Kultury, którzy zachwycili się spuścizną architekta Osiedla, Oskara Hansena, a zwłaszcza zastosowaną tu koncepcją formy otwartej którą zauważyli i docenili po latach projektowania deweloperskich osiedli mieszkaniowych, generalnie pozbawionych przestrzeni publicznej i terenów zieleni. Realizowane były różne projekty i spotkania w plenerze osiedla, także z udziałem mieszkańców co świadczy o ich niegasnącym zaangażowaniu w życie swojego osiedla.

Kontynuując część konkursową Uroczystej Gali, pani Halina Ochalska przedstawiała kolejnych laureatów konkursu na „Najpiękniej ukwiecony balkon”, a było ich aż 94. Wszyscy otrzymali dyplomy i nagrody książkowe, które wręczali członkowie Zarządu i Rady Nadzorczej LSM.

Po części oficjalnej, nagrodzonych laureatów i gości, dyrektor Domu Kultury LSM, pan Andrzej Zdunek zaprosił na koncert znanego i wybitnego artysty Aloszy Awdiejewa, profesora Uniwersytetu Jagiellońskiego. Podczas koncertu wszyscy bawili się świetnie co potwierdzali gromkimi brawami.

Na zakończenie Uroczystej Gali, prezes LSM, pan Jan Gąbka jeszcze raz pogratulował nagrodzonym laureatom, życząc dalszych sukcesów i zaprosił na skromne przyjęcie do Galerii, gdzie jeszcze długo toczyły się rozmowy i dyskusje, a w kularach z zaciekawieniem oglądano wystawę fotograficzną prezentującą nagrodzone balkony.



Kierownik osiedla im. J. Słowackiego, pan Jerzy Wójcicki z pucharem



Sala widowiskowa Domu Kultury LSM podczas Uroczystej Gali Balkonowej



Przewodnicząca Rady Osiedla im. J. Słowackiego, pani Barbara Lichorobiec – Sokołowska i kierownik osiedla, pan Jerzy Wójcicki



Jeszcze rzut okiem na wystawę nagrodzonych balkonów



Przewodnicząca Komisji Konkursowej, pani Halina Ochalska, prezes LSM, pan Jan Gąbka, przewodniczący Rady Nadzorczej LSM, pan Stefan Pedrycz

ZIMA W DOMU KULTURY LSM

Długie jesienne i zimowe wieczory sprzyjają kontaktom międzyludzkim. Mamy jakby więcej czasu dla siebie i często możemy poświęcić go na kontakt z literaturą, sztuką i muzyką, a służą temu – jak wiadomo – wizyty w Domu Kultury LSM. O wielu jesiennych imprezach, które miały miejsce przy ulicy Wallenroda 4a, pisaliśmy w poprzednim numerze „Informatora”, obecnie chcielibyśmy przypomnieć, że Dom Kultury współpracował z Fabryką Sztuki w Poznaniu organizując niektóre imprezy I Lubelskiego Festiwalu Operowego „OPERAcja ZAMEK”. Prezentowaliśmy dwukrotnie film muzyczno-edukacyjny „Być jak Mozart, czyli Amadeusz w podróży”. Szkoda, że w projekcjach uczestniczyło tak mało młodzieży, która przecież interesuje się muzyką poważną również, szczególnie uczniowie szkół muzycznych. Ale sądzimy, że w przyszłym roku będzie pod tym względem lepiej.

Bardzo interesujące przedstawienie zaprezentował dzieciom i młodzieży Teatr Kameralny w Lublinie kierowany przez Jana Wojciecha Krzyszczaka. Były to spektakle „Ten obcy” Ireny Jurgielewiczowej, „Przygody Tomka Sawyer” Marka Twaina

i „Szatan z siódmej klasy” Kornela Makuszyńskiego. Dla młodzieży i osób dorosłych prezentowana była z kolei sztuka współczesnego pisarza angielskiego Will'a Russela „Edukacja Rity” oraz „Odprawa posłów greckich” Jana Kochanowskiego. Ciekawe przedstawienia zaprezentował na naszej scenie Amatorski Teatr Towarzyski z Węglińska. Były to jednoaktówki Antoniego Czechowa, m.in. „Niedzwiedź” i „Jubileusz”, które złożyły się na przedstawienie „Rosja według Czechowa II” w adaptacji i reżyserii Dariusza Borucha.

Bogato prezentowana była plastyka poprzez wystawy malarstwa Zuzanny Danuty Góry, Grażyny Laskowskiej-Cielniak, Zofii Podniewskiej i Krystyny Rudzkiej. Ta ostatnia wystawa nosiła tytuł „Tajemnica zielonej materii”. Dzieci ze szkół podstawowych i gimnazjów podsumowywały konkurs plastyczny zorganizowany przez Radę i Administrację Osiedla im. Juliusza Słowackiego i Dom Kultury LSM pt. „Juliusz Słowacki – wielki poeta romantyczny”. Jak informuje plastyk Domu Kultury Monika Sierżpowska napłynęło wiele interesujących prac, których wystawa uświetniła 50-lecie osiedla nazwanego imieniem wieszca.

Mieszkańcy LSM mieli okazję uczestniczyć w spotkaniach poświęconych podróżom do różnych krajów, o których barwnie opowiadał inż. Krzysztof Baranowski, wzbogacając opowieści filmami z własnych podróży. Doktor Hadi Saleh Mahdi w ramach cyklu „Czym żyje świat?” mówił o Polakach na Bliskim Wschodzie, a mieszkanka Osiedla Mickiewiczowskiego Magdalena Dylewska przygotowuje spotkanie zatytułowane „Bagdad mojego dzieciństwa”. Pracownik polskiej ambasady w Mińsku na Białorusi, historyk, dr Adam Rafał Kaczyński mówił o cmentarzach legionowych na Wołyniu, przypominając kampanię Józefa Piłsudskiego, Elżbieta Kurpińska z Wojewódzkiej biblioteki Publicznej im. Hieronima Łopacińskiego barwnie opowiadała o Ludwiku Zamenhofie i międzynarodowym języku esperanto, a dr Wojciech Michalski z tejże biblioteki przypominał sylwetkę Józefa Steligi, długoletniego nauczyciela i działacza oświatowego oraz powojennego prezesa Towarzystwa Biblioteki Hieronima Łopacińskiego.

W Domu Kultury odbył się szereg przeglądów jasełkowych przygotowanych przez przedszkola i szkoły, których uwieńczeniem będzie w styczniu 2015 roku Ogólnopolski Przegląd Zespołów i Grup Kołędniczych organizowany przez byłego ministra kultury i dziedzictwa narodowego Zdzisława Podkańskiego. W styczniu na scenie Domu Kultury zobaczymy też koncert piosenek Sławomira Zygmunta do słów Krzysztofa Kamila Baczyńskiego, a o poecie i Powstaniu Warszawskim mówić będzie jego uczestnik red. Alojzy Leszek Gzella. Koncert i spotkanie poprowadzi red. Ewa Hadrian. Niewątpliwym wydarzeniem będzie też koncert piosenek Edith Piaff, które zaprezentuje Jadwiga Kowalik – „JAGA”, aktorka Teatru Piosenki Francuskiej

z Krakowa. Zapraszamy również w styczniu na cieszący się zawsze olbrzymim powodzeniem koncert batarów lwowskich organizowany wspólnie z Towarzystwem Miłośników Lwowa i Kresów Południowo-Wschodnich.

W Domu Kultury nie zapominamy również o dobrym samopoczuciu i zdrowiu. Wspólnie z Uniwersytetem II Wieku kierowanym przez Halinę Kobylarz organizowaliśmy spotkania prozdrowotne. Jedno poświęcone było poprawie ogólnego stanu zdrowia seniorów poprzez rehabilitację, które poprowadził dr n. med. Piotr Gawda, a drugie „Pamiętaj o swoim sercu – leczenie i profilaktyka chorób serca” przygotowała dr n. med. Katarzyna Arent-Piotrowska.

Dzieci z LSM pierwsze dwa tygodnie lutego 2015 roku, w ramach ferii zimowych, będą mogły spędzić w Domu Kultury na zajęciach w ramach „Akcji Zima 2015”. Bogaty i ciekawy program przygotowuje koordynator akcji – Małgorzata Iwanicka.

I jeszcze jedno: po Wieczorze Andrzejkowym, który prowadziły Anna Wójcik-Miroń i Małgorzata Iwanicka, Dom Kultury przygotowuje szalowego Sylwestra. Organizacją imprezy zajmuje się Anna Pietraś (tel. 81 743 48 29), osoby zainteresowane prosimy o szybki kontakt, gdyż liczba miejsc jest ograniczona. Zapewniamy dobrą muzykę, smaczne dania i szereg sylwestrowych atrakcji.

**SERDECZNIE ZAPRASZAMY
MIESZKAŃCÓW LSM NA WSPÓLNE
UBIERANIE OSIEDLOWEJ
CHOINKI
I ŚPIEWANIE KOŁĘD**

**18 grudnia 2014r.
(czwartek) godz. 13.30**

Gdzie?
Plac z fontanną na osiedlu
im. A. Mickiewicza w Lublinie

Dla kogo?
Dla każdego, kto:
• chce mieć swój udział
w upiększaniu osiedla
• lubi ubierać choinkę
• lubi śpiewać koledy
• chce po prostu być z nami!

Co ze sobą zabrać?
• dobry humor
• ubranie dostosowane do temperatury
• recyklingowe ozdoby na choinkę
– własnoręcznie przygotowane, w miarę
trwale, odporne na warunki atmosferyczne

Po co?
• żeby razem przeżywać radość
z nadchodzących Świąt
Bożego Narodzenia
• aby wbrew powszechnej globalizacji
pielegnować tradycję i więzi
w społecznościach lokalnych

**Przyjdź, bądź z nami,
czekamy na Ciebie!**

Organizatorami akcji są: • Administracja i Rada osiedla im. A. Mickiewicza • Dom Kultury LSM • Centrum Dniennego Pobytu dla Seniorów nr 4
• Filia Nr 13 Miejskiej Biblioteki Publicznej im. H. Łopacińskiego • Filia Nr 3 Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie • Fundacja „Dwa ognie”
• Fundacja Rozwoju Człowieka LOGIKON • Klub Aktywnego Seniora LSM • Młodzieżowy Dom Kultury „Pod Akacją” • Parafia św. Józefa
• Przedszkole nr 33 • Przedszkole nr 36 • Przedszkole nr 47 • Szkoła Podstawowa Nr 29 • Gonicz Osiedlowy • Wołontariusze